



Neubau Alten- und Pflegeheim Edewecht

Das Alten- und Pflegeheim Edewecht wird in drei Bauabschnitten saniert und erweitert. Im ersten Bauabschnitt wurde das Heim durch einen dreigeschossigen Neubau mit 68 Pflegeplätzen erweitert. Im 2. BA folgen Sanierung und Umbau des Altbaus, im 3. BA der Neubau der Großküche.

Bauherr	Pflege Edewecht AöR
Architekt	Architekten BBO
Standort	Edewecht
Zeitraum	01/2016 bis 03/2019
Fläche	ca. 3.338 m ²
Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär

Die Wärmeversorgung des Anbaus erfolgt über eine Fernwärmeleitung von der Heizzentrale im Altbau (Gas-Brennwertkessel mit 450 kW). Zusätzlich wurde eine **Luft-Wärmepumpe** installiert.

Auf dem Dach des Neubaus wurde ein **zentrales Lüftungsgerät** mit Wärmerückgewinnung über einen Rotationswärmetauscher (Volumenstrom 6.500 m³/h) aufgestellt.

Die Warmwasserbereitung erfolgt über einen **Speicher im Durchlaufprinzip** (900 Liter Inhalt).

Es gibt sechs **Pflegearbeitsräume** und ein **Pflegebad** mit vollelektronischer Sitz-Liegebadewanne, die über eine Hubeinstiegstechnik, Whirlpool Funktion und Wassernachheizung verfügt. Die Bewohnerbäder wurden als **Fertignasszellen** vorproduziert.

